



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลคลองประสงค์  
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.๓) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และจัดส่งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

บัดนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลคลองประสงค์ ได้ดำเนินการสำรวจปรับปรุงข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากกรมที่ดิน ที่อยู่ภายในเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลคลองประสงค์ ซึ่งได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.๓) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ และประกาศไว้ ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลคลองประสงค์ เป็นเวลา ๓๐ วัน พร้อมทั้งได้จัดส่งบัญชีรายการข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้กับผู้เสียภาษี แต่ละรายทราบถึงรายการทรัพย์สินของท่านทางไปรษณีย์ลงทะเบียน ทั้งนี้ หากผู้เสียภาษีรายใดตรวจสอบรายการดังกล่าวแล้ว เห็นว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ท่านสามารถเขียนคำร้องเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้ ตามมาตรา ๓๒ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลคลองประสงค์ หรือสอบถามเพิ่มเติมได้ที่หมายเลขโทรศัพท์ ๐๗๕ - ๖๘๐๔๕๕ โทรสาร ๐๗๕ - ๖๘๐๔๕๕

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายอภิรักษ์ ใจดี.)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคลองประสงค์



ที่ กบ 74502 / ว.51

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลคลองประสงค์  
อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่ 81000

18 ตุลาคม 2567

เรื่อง แจ้งข้อมูลรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี 2568

เรียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภตส.3)/แบบบัญชีรายการห้องชุด (ภ.ต.ส.4) จำนวน 1 ชุด  
อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 มาตรา 30 ให้องค์กรปกครอง  
ส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้วมาจัดทำบัญชีรายการที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นเวลาไม่น้อยกว่าสามสิบวัน  
พร้อมทั้งจัดสำเนาให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ

เพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 ได้ดำเนินการปิดประกาศบัญชี  
รายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สร้าง (ภ.ต.ส.3)/แบบบัญชีรายการห้องชุด (ภ.ต.ส.4) รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมา  
ด้วย เพื่อให้ท่านตรวจสอบความถูกต้องหากมีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/แบบบัญชีรายการห้องชุดไม่  
ถูกต้อง สามารถแจ้งขอแก้ไขรายการดังกล่าวได้ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ ณ สำนักงาน อบต.คลอง  
ประสงค์ โดยขอให้เจ้าของกรรมสิทธิ์ จัดเตรียมเอกสารให้พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อประกอบการพิจารณาดังต่อไปนี้

1. สำเนาโฉนดที่ดิน / สปก. 4-01 / อื่นๆ
2. สำเนาทะเบียนบ้าน
3. หนังสือขออนุญาตปลูกสร้าง / แบบแปลนสิ่งปลูกสร้าง (ถ้ามี)
4. เอกสารอื่นๆที่แสดงความเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

  
(นายอินันต์ ใจดี)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคลองประสงค์

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้

โทร.075-680455

โทรสาร 075-680455